

POTEL & CHABOT

PARIS

Communiqué de Presse
Le 27 mars 2017

Le Management de Potel & Chabot, Edmond de Rothschild Investment Partners et AccorHotels entrent en négociations exclusives avec les actionnaires du Groupe Potel & Chabot

Le management de Potel & Chabot, Edmond de Rothschild Investment Partners (agissant pour le compte du FPCI WINCH Capital 3) et AccorHotels sont entrés en négociations exclusives avec les actionnaires du Groupe Potel & Chabot (actionnaire majoritaire : 21 Centrale Partners), pour reprendre la totalité du capital du Groupe.

En investissant dans une marque iconique, bénéficiant d'une position inégalée en France et d'un potentiel considérable à l'international, Edmond de Rothschild Investment Partners et AccorHotels, détiendront respectivement 51% et 40% du capital. Cette opération offrira au Groupe Potel & Chabot de nouvelles perspectives de développement.

Fondé en 1820, le Groupe Potel & Chabot, qui réalise plus de 100 M€ de chiffre d'affaires, dispose d'un savoir-faire incomparable dans l'organisation de réceptions de prestiges sur mesure. A travers ses deux marques, le groupe est devenu au fil des années l'acteur de référence sur les segments luxe (Potel & Chabot) et premium (Saint Clair le Traiteur). Son offre se déploie sur trois grandes activités principalement BtoB : les réceptions pour les grandes entreprises et la clientèle privée, les grands événements sportifs, industriels et culturels (comme les internationaux de France de Roland Garros, la Biennale des Antiquaires, les 24H du Mans et le Saut Hermès), ainsi que la gestion exclusive de lieux de réceptions uniques au cœur de Paris : Pavillon Vendôme, Pavillon Seine, Pavillon Kléber, Pavillon Gabriel, Hôtel d'Evreux, Pavillon Cambon Capucines et Pavillon Dauphine.

Au-delà des moyens apportés par ses deux nouveaux investisseurs, le Groupe Potel & Chabot pourra s'appuyer sur l'expertise métier de AccorHotels pour développer avec lui des offres de restauration aussi innovantes que raffinées à destination de la clientèle MICE¹ (hôtelière ou hébergée dans des résidences privées) mais aussi d'une clientèle locale, en faisant appel aux services de conciergerie personnalisés.

L'opération envisagée est notamment en cours d'examen par l'Autorité de la concurrence, et doit être soumise à la consultation des instances représentatives du personnel.

Franck Jeantet, Président Directeur Général du Groupe Potel & Chabot, a déclaré : « Nous nous réjouissons de l'entrée au capital de notre Groupe de deux grands investisseurs de référence très expérimentés, qui vont nous permettre de soutenir notre croissance dans l'univers de l'hospitalité de prestige tant en France qu'à l'international. Cette nouvelle alliance avec AccorHotels, leader

¹ Meetings, Incentives, Conventions and Exhibitions

mondial de l'hospitalité, ses infrastructures hôtelières dans le monde entier et ses services de conciergerie digitale vont nous permettre de renforcer notre leadership dans le luxe et de valoriser le savoir-faire de nos talents en le partageant notamment à travers la création d'une « Académie Potel & Chabot ». La passion commune de nos équipes pour le service, la recherche de l'excellence et de l'expérience client seront, j'en suis convaincu, un véritable accélérateur dans le développement de nombreux projets.

Messieurs Pierre-Yves Poirier et Sylvain Charignon, Associés d'Edmond de Rothschild Investment Partners, ont déclaré: « *Nous avons été convaincus par la pertinence du projet du Management du Groupe Potel & Chabot pour poursuivre le développement de ses deux marques Potel & Chabot et Saint-Clair. Référence incontournable sur le segment du très haut de gamme, le Groupe a tous les atouts pour conquérir de nouveaux événements et poursuivre son développement en France et à l'international. Avec cet actionnariat renouvelé, Potel & Chabot bénéficiera de deux soutiens de poids pour appuyer sa stratégie.* »

Sven Boinet, Directeur général délégué de AccorHotels, a déclaré: « *Nous sommes ravis de conclure ce partenariat qui sera porteur de nombreuses opportunités pour nos groupes respectifs. Associer AccorHotels à Potel & Chabot, une marque mythique qui propose une large gamme de services à un réseau de partenaires prestigieux - clients haut de gamme, grandes entreprises, événements majeurs - apporte une dimension et une expertise complémentaires à notre stratégie de restauration et d'organisation d'événements. Plus encore, en combinant le savoir-faire de Potel & Chabot à nos positions de leader dans l'hôtellerie de luxe, dans le private rental et la conciergerie, nos clients bénéficieront de services et d'une expertise uniques en matière de réception sur mesure. C'est un coup d'accélérateur qui nous permet de faire émerger de nouveaux potentiels de croissance, au-delà de l'univers du voyage* ».

A PROPOS DU GROUPE POTELET CHABOT

Avec près de deux siècles d'histoire le Groupe Potel & Chabot, leader Français des réceptions de prestige dispose d'un savoir-faire unique et reconnu. Gastronomie d'exception, service sur mesure, scénographie, art de la table, mobilier, décoration,... tous ces savoir-faire sont maîtrisés en interne et mis au service du client.

En croissance continue, le Groupe Potel & Chabot se développe en France et à l'étranger avec notamment sept nouvelles implantations depuis 2010, en Méditerranée, en Aquitaine, en Suisse, au Moyen Orient, en Chine, au Brésil et au Royaume-Uni.

Le Groupe s'appuie sur : une équipe de 550 femmes et hommes fixes (jusqu'à 1800 en période de forte activité), deux laboratoires de production de 2 500m² en plein cœur de Paris et 4 000m² à Saint Ouen et une plateforme logistique de 5 000m² à Bezons.

Le Groupe réalise plus de 10 000 réceptions en Europe et dans le Monde, sert plus de 500 000 convives pour un chiffre d'affaires de plus de 100 millions d'euros.

Ambassadeur de l'art de vivre à la Française, le Groupe Potel & Chabot est labélisé Entreprise du Patrimoine Vivant et est un membre actif de plusieurs institutions et associations qui contribuent au rayonnement de la culture française dont notamment le Comité Colbert.

Entreprise responsable et citoyenne, le Groupe Potel & Chabot adhère au Global Compact, privilégie les entreprises françaises dans le choix des produits, les productions labélisées, l'agriculture biologique ou raisonnée, et fait de l'équilibre alimentaire un axe de réflexion qui mobilise toutes ses équipes. Premier acteur dans son domaine d'activité à avoir signé en 2013 le pacte national de lutte contre le gaspillage alimentaire, le Groupe Potel & Chabot est également impliqué dans de nombreuses actions caritatives.

Pour plus d'information rejoignez nous sur www.poteletchabot.com ou www.saint-clair-le-traiteur.com ainsi que sur LinkedIn et instagram

A PROPOS DE EDMOND DE ROTHSCHILD INVESTMENT PARTNERS

Edmond de Rothschild Investment Partners est une référence de l'investissement non coté. Ses stratégies bénéficient aux entreprises dans lesquelles elle investit, aux investisseurs qui lui font confiance, et à ses collaborateurs qui partagent ses valeurs de respect et d'engagement.

Edmond de Rothschild Investment Partners gère plus de 1,7 Md d'€ autour des sciences de la vie (BioDiscovery), du capital développement et de la transmission (Winch Capital en mid cap et Cabestan Capital en small cap) et de la dette mezzanine (ActoMezz). Edmond de Rothschild Investment Partners va poursuivre ses levées de fonds sur ses segments actuels au cours des prochains mois, avec la levée de BioDiscovery 5 et ActoMezz3 pour porter ses encours sous gestion à plus de 2 Md d'€.

Basée à Paris, Edmond de Rothschild Investment Partners est une société composée de 56 personnes dont 40 professionnels de l'investissement, détenue à 51% par le Groupe Edmond de Rothschild et à 49% par les associés et salariés de la société de gestion. Pour plus d'informations : www.edrip.fr

A PROPOS DE ACCORHOTELS

Le groupe AccorHotels est un leader mondial dans le domaine du voyage et du lifestyle ainsi qu'un pionnier du digital offrant des expériences uniques dans plus de 4 100 hôtels, resorts et résidences, mais aussi plus de 3 000 résidences privées d'exception dans le monde entier. Fort de sa double expertise d'investisseur et opérateur, à travers ses divisions HotelInvest et HotelServices, AccorHotels est présent dans 95 pays. Son portefeuille comprend des enseignes de luxe de renommée internationale telles que Raffles, Fairmont, Sofitel Legend, SO Sofitel, Sofitel, onefinestay, MGallery by Sofitel, Pullman et Swissôtel, des marques et boutiques hôtels milieu de gamme reconnues que sont 25hours, Novotel, Mercure, Mama Shelter et Adagio, des enseignes économiques très prisées comme JO&JOE, ibis, ibis Styles ou ibis budget, ainsi que les enseignes régionales Grand Mercure, The Sebel et hotelF1. AccorHotels fournit des services innovants aux voyageurs, d'un bout à l'autre de leurs parcours, notamment à travers la récente acquisition de John Paul, numéro 1 mondial des services de conciergerie.

Bénéficiant d'un ensemble incomparable de marques et d'une riche histoire d'environ cinq décennies, AccorHotels, qui s'appuie sur une équipe mondiale de plus de 240 000 femmes et hommes engagés, est attaché à remplir sa mission première : faire en sorte que chaque client se sente - Feel Welcome. Les clients ont accès à l'un des programmes de fidélité hôteliers les plus attrayants du monde - Le Club AccorHotels.

AccorHotels joue un rôle actif auprès des communautés locales où il est implanté et est mobilisé en faveur du développement durable et de la solidarité à travers PLANET 21, un programme complet regroupant les collaborateurs, les clients et les partenaires afin d'assurer une croissance durable.

Accor SA est une société cotée sur Euronext Paris (Code ISIN : FR0000120404) et sur le marché OTC aux Etats-Unis (Code: ACRFY).

Pour plus d'information ou effectuer une réservation, rendez-vous sur accorhotels.group ou accorhotels.com. Ou rejoignez-nous et suivez-nous sur Twitter et Facebook.

PRINCIPAUX INTERVENANTS

Pour le Groupe POTELET & CHABOT

Responsable du dossier : Franck Jeantet

Pour EDMOND DE ROTHSCHILD INVESTMENT PARTNERS

Responsables du dossier : Pierre-Yves Poirier, Sylvain Charignon, Tanguy Tauzinat

Pour le Groupe ACCORHOTELS

Responsables du dossier : Sven Boinet, Nicolas Broussaud, Fabrice Carré

Conseils des acquéreurs :

Due-diligence financière : Mazars (Firas Abou-Merhi, Sébastien Voisin)

Avocats et due diligence juridique, fiscale et sociale : Allen & Overy (Marc Castagnede, Romy Richter, Jules Lecoeur, Jean-Yves Charriau, Jean-Christophe David, Geraldine Lezmi)

Due-diligence stratégique : Advention (Alban Neveux)

Conseils du Management :

Conseil financier : Alantra (Franck Portais, Oriane Durvy, Basile Paul-Petit)

Conseil juridique : Mayer Brown (Alexandre Dejardin)

Edmond de Rothschild Investment Partners	AccorHotels	Potel & Chabot
Contacts presse: Stéphanie Lacan Tabouis + 33 (0)1 44 82 46 35 stephanie.tabouis@consultants.publicis.fr Florence Bastien + 33 (01) 44 82 46 16 florence.bastien@consultants.publicis.fr	Contact presse : Carina Alfonso Martin Directrice Relations Media Monde +33 (0)1 45 38 84 95 carina.alfonsomartin@accor.com Caroline Simon Image7 +33 (0)1 53 70 74 65 caroline.simon@image7.fr	Contact presse : Stéphane Lévêque Directeur Marketing et Communication +33 (0)1 53 65 75 88 presse@poteletchabot.fr